



МІНІСТЭРСТВА
АРХІТЭКТУРЫ І БУДАЎНІЦТВА
РЭСПУБЛІКІ БЕЛАРУСЬ

МИНИСТЕРСТВО
АРХИТЕКТУРЫ И СТРОИТЕЛЬСТВА
РЕСПУБЛИКИ БЕЛАРУСЬ

ЗАГАД

ПРИКАЗ

30 марта 2015 № *87*

г. Минск

г. Минск

Об индексах изменения стоимости
в строительстве

В соответствии с Указом Президента Республики Беларусь от 25 февраля 2011 г. № 72 «О некоторых вопросах регулирования цен (тарифов) в Республике Беларусь», на основании подпункта 5.34 пункта 5 Положения о Министерстве архитектуры и строительства Республики Беларусь, утвержденного постановлением Совета Министров Республики Беларусь от 31 июля 2006 г. № 973 «Вопросы Министерства архитектуры и строительства Республики Беларусь», а также с учетом рекомендаций Межведомственной комиссии по ценообразованию в строительстве при Минстройархитектуры и Минэкономики (протокол от 27 марта 2015 г. № 3)
ПРИКАЗЫВАЮ:

1. Утвердить для расчетов за выполненные работы на март 2015 г.:

1.1. общие индексы изменения стоимости материалов, изделий и конструкций, эксплуатации машин и механизмов по областям и г.Минску для применения к стоимости прочих материалов и прочих машин и механизмов в базисных ценах на 1 января 2006 г. при определении стоимости строительно-монтажных работ согласно приложению 1; ремонтно-строительных работ согласно приложению 8; реставрационно-восстановительных работ по материальным историко-культурным ценностям к стоимости согласно приложению 9;

1.2. индексы изменения стоимости эксплуатации машин и механизмов, строительных материалов, изделий и конструкций в разрезе серий КПД по областям и г.Минску для расчета по проектно-сметной документации в базисных ценах на 1 января 2006 г. согласно приложению 2 таблица 2.1; в разрезе серий КПД по г.Минску для расчетов за выполненные работы по объектам, проектно-сметная документация по которым разработана с применением укрупненных нормативов стоимости на единицу строительной продукции, в базисных ценах на 1 января 2006 г. согласно приложению 2 таблица 2.2;

1.3. индексы изменения стоимости материалов, изделий и

конструкций, эксплуатации машин и механизмов по областям для применения на объектах специализированного мелиоративного и водохозяйственного строительства, выполняемых подрядными организациями ГО «Белводхоз» по проектно-сметной документации в базисных ценах на 1 января 2006 г. по видам работ согласно приложению 3 таблица 3.1; ремонтно-строительных работ согласно приложению 3 таблица 3.2; индексы изменения стоимости эксплуатации машин и механизмов, строительных материалов, изделий и конструкций для применения на объектах метрополитена, выполняемых УП «Минскметрострой» на февраль, март 2015 г. согласно приложению 3 таблица 3.3;

1.4. статистические индексы стоимости строительно-монтажных работ, в том числе эксплуатации машин и механизмов, строительных материалов, изделий и конструкций март 2015 г. к февралю 2015 г. согласно приложению 4.

1.5. статистические индексы стоимости строительно-монтажных работ для приведения организациями объемов подрядных работ в сопоставимые условия март 2015 г. к марту 2014 г. согласно таблице 4.1;

1.6. индексы изменения стоимости укрупненных групп машин и механизмов, кранов башенных, кранов грузоподъемных (кроме кранов башенных) согласно приложению 5; средневзвешенные цены и индексы изменения стоимости материалов-представителей и машин-представителей (Сборник индексов изменения стоимости, цен и тарифов в строительстве по регионам и в среднем по Республике Беларусь, книга 2) согласно приложению 10;

1.7. индексы изменения стоимости по укрупненным группам материалов, изделий и конструкций (арматура, стальные детали лесов, растворы, приготовленные в построечных условиях) для определения стоимости строительства объектов по проектно-сметной документации, составленной в базисных ценах на 1 января 2006 г. согласно приложению 6;

1.8. индексы изменения стоимости прочих работ и затрат февраль 2015 года к январю 2015 г. согласно приложению 7.

2. При определении стоимости строительства объектов в текущем уровне цен, сметная документация на строительство которых разработана в базисных ценах на 01.01.2006 (01.01.1991), финансируемых за счет бюджетных и приравненных к ним средств, с января 2015 г. расчеты за выполненные работы в течение нормативного срока строительства производить в соответствии с пунктом 2 приказа Министерства архитектуры и строительства Республики Беларусь от 28.01.2015 №20.

3. Утвердить на март 2015 г. для применения в других целях, за исключением расчетов за выполненные работы при строительстве

объектов, индексы изменения стоимости строительно-монтажных работ по элементам затрат по областям и г.Минску к стоимости в базисных ценах на 1 января 2006 г. (01.01.1991) согласно приложениям 11, 12; индексы изменения стоимости ремонтно-строительных работ по элементам затрат к стоимости в базисных ценах на 1 января 2006 г. согласно приложению 13.

4. Республиканскому унитарному предприятию «Республиканский научно-технический центр по ценообразованию в строительстве»:

4.1. провести анализ применения методики (в соответствии с приказом Министерства архитектуры и строительства Республики Беларусь от 28.01.2015 №20) расчетов за выполненные работы за первое полугодие 2015 г. и в случае необходимости внести изменения и дополнения в Методические указания по определению стоимости строительства в текущем уровне цен, расчету и применению индексов цен в строительстве (РСН 8.01.105-2007), утвержденные приказом Министерства архитектуры и строительства Республики Беларусь от 29 декабря 2007 г. № 444, Методические указания по определению стоимости строительства предприятий, зданий и сооружений и составлению сметной документации с применением ресурсно-сметных норм, выпуск 1 (РДС 8.01.105-03), утвержденные приказом Министерства архитектуры и строительства от 29 апреля 2003 г. № 91 и Методические указания по определению стоимости реставрационно-восстановительных работ и составлению сметной документации с применением ресурсно-сметных норм, утвержденные приказом Министерства архитектуры и строительства от 31 декабря 2003 г. № 261;

4.2. довести настоящий приказ до заинтересованных;

4.3. разъяснять вопросы, связанные с применением настоящего приказа.

5. Контроль за исполнением настоящего приказа возложить на заместителя Министра Сидорова А.Н.

Министр



А.Б.Черный